

**PLAN PODZIAŁU**  
**EUROPROFIL SPÓŁKA OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**z 07.08.2024 r.**

Na podstawie art. 533 § 2 oraz art. 534 § 1 i 2 Kodeksu spółek handlowych Zarząd "EUROPROFIL" sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (51-354) przy ul. Kiełczowskiej 70, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000184433, dalej jako „**Spółka Dzielona**”, niniejszym sporządza plan przekształcenia, dalej jako „**Plan Przekształcenia**”, o następującej treści:

**I. Wprowadzenie.**

Plan Przekształcenia został przygotowany i przyjęty przez Zarząd Europrofil sp. z o.o. w związku z zamiarem dokonania podziału spółki przez wydzielenie zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. Podział Spółki Dzielonej nastąpi w drodze przejścia części jej majątku stanowiącej zorganizowaną część przedsiębiorstwa przez Spółkę nowo zawiązaną, dalej jako „**Spółka Nowo Zawiązana**” w zamian za udziały, jakie w Spółce Nowo Zawiązanej obejmą wspólnicy Spółki Dzielonej.

Obecnie w Spółce Dzielonej funkcjonują dwa odrębne obszary działalności, formalnie wydzielone do dwóch odrębnych pionów uchwałą zarządu Spółki Dzielonej z dnia 05.08.2024:

- 1) Pion Produkcyjny, zajmujący się produkcyjną profili stalowych,
- 2) Pion Zarządzania Nieruchomościami, zajmujący się wynajmem i obsługą nieruchomości posiadanych przez Spółkę.

Wskazane dwa Piony stanowią organizacyjnie, finansowo i funkcjonalnie wyodrębnione w ramach Spółki Dzielonej zespoły składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązań, przeznaczonych do realizacji przypisanych każdemu z tych Pionów zadań, przy czym mogą one samodzielnie funkcjonować na rynku jako dwa niezależne przedsiębiorstwa. W związku z powyższym planowane jest kontynuowanie działalności tych Pionów przez dwa niezależne podmioty, działające jako spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z których każda skoncentrowana będzie tylko na jednym z tych obszarów.

Czynność ta zostanie dokonana w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., tj. podział Spółki Dzielonej poprzez wydzielenie z niej zorganizowanej części przedsiębiorstwa wraz z majątkiem przynależnym do tej części i przeniesienie go na Spółkę Nowo Zawiązaną, tak aby w ramach Spółki Dzielonej pozostała zorganizowana część przedsiębiorstwa, odpowiadająca obecnemu Pionowi Produkcyjnemu. Na Spółkę Nowo Zawiązaną zostanie przeniesiona zorganizowana część funkcjonującego obecnie przedsiębiorstwa, związana wyłącznie z Pionem Zarządzania Nieruchomościami.

Wartość składników majątku Spółki Dzielonej przenoszona na Spółkę Nowo Związaną przekraczająca wysokość kapitału zakładowego Spółki Nowo Związanej zostanie przeznaczona na kapitał zapasowy Spółki Nowo Związanej.

Po dokonaniu podziału Spółka Dzielona będzie kontynuowała działalność Pionu Produkcyjnego w oparciu o pozostałą część majątku, stanowiącą zorganizowaną część przedsiębiorstwa.

Uzasadnieniem planowanego podziału są dwa główne powody. Po pierwsze zamiar wspólników Spółki Dzielonej, aby w szerszy sposób wykorzystywać gospodarczo nieruchomości należące do Spółki Dzielonej i uniezależnić ten obszar działalności od podstawowej działalności prowadzonej przez Spółkę Dzieloną. Drugim powodem jest pojawienie się nowego, dużego inwestora, który zainteresowany jest dokapitalizowaniem i rozwijaniem wyłącznie działalności produkcyjnej Spółki. Z przeprowadzonych analiz wynika, że w perspektywie do dwóch lat możliwy jest wzrost sprzedaży o 200%, w ślad za tym istotna poprawa pozycji Spółki na rynku branżowym. Możliwość pozyskania kapitału zewnętrznego wpłynie na rozwój technologii produkcji oraz poprawi konkurencyjność na rynku. Tym samym podział zostanie przeprowadzony z uzasadnionych przyczyn ekonomicznych.

Dotychczasowa struktura procentowa udziałów poszczególnych Wspólników w kapitale zakładowym w Spółce Nowo Związanej zostanie zachowana.

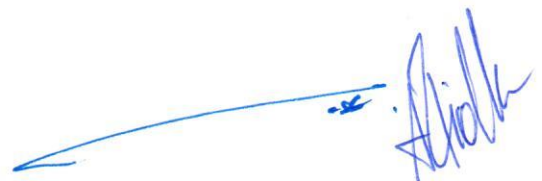
## **II. Forma prawna, firma i siedziba każdej ze spółek uczestniczących w podziale.**

### 1. Dane Spółki Dzielonej:

- 1) forma prawna: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- 2) firma: "EUROPROFIL" sp. z o.o.
- 3) siedziba: Wrocław
- 4) adres: ul. Kiełczowska 70, 51-354 Wrocław;
- 5) numer KRS: 0000184433,
- 6) kapitał zakładowy: 210 000,00 zł

### 2. Dane Spółki Nowo Związanej:

- 1) forma prawna: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- 2) firma: FP Nieruchomości sp. z o.o.
- 3) siedziba: Wrocław
- 4) kapitał zakładowy: 5.000,00 zł





**III. Stosunek wymiany udziałów spółki dzielonej na udziały spółki nowo zawiązanej i wysokość ewentualnych dopłat pieniężnych, chyba że nie dochodzi do takiej wymiany**

Wspólnik Spółki Dzielonej na każde 21 (słownie: dwadzieścia jeden) udziałów przysługujących jemu w Spółce Dzielonej otrzyma w Spółce Nowo Zawiązanej 5 (słownie: pięć) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (słownie: pięćdziesięciu złotych) każdy. Podział nastąpi bez dopłat.

**IV. Zasady dotyczące przyznania udziałów w spółce nowo zawiązanej.**

Udziały w Spółce Nowo Zawiązanej zostaną przyznane – według stosunku przydziału określonego w pkt III powyżej – osobom będącym wspólnikami Spółki Dzielonej w dniu wydzielenia, tj. w dniu wpisu Spółki Nowo Zawiązanej do rejestru.

**V. Dzień, od którego udziały wymienione w pkt IV, uprawniają do uczestnictwa w zysku spółki nowo zawiązanej.**

Udziały w Spółce Nowo Zawiązanej, o których mowa w pkt IV, uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Nowo Zawiązanej od dnia jej wpisu do rejestru.

**VI. Prawa przyznane przez spółkę nowo zawiązaną wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w spółce dzielonej.**

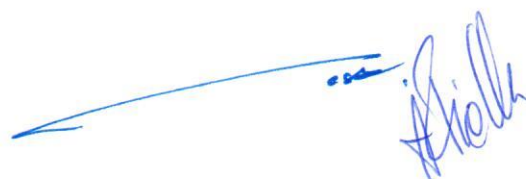
W Spółce Dzielonej brak jest wspólników lub osób szczególnie uprawnionych. Spółka Nowo Zawiązana nie przyznaje jakichkolwiek szczególnych praw wspólnikom Spółki Dzielonej, poza zwykłymi uprawnieniami wynikającymi z posiadania udziałów.

**VII. Szczególne korzyści dla członków organów spółek, a także innych osób uczestniczących w podziale, jeżeli takie zostały przyznane.**

Nie zostają przyznane jakiegokolwiek szczególne korzyści dla członków organów spółek oraz innych osób biorących udział w podziale.

**VIII. Dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji lub ulg przypadających spółce nowo zawiązanej.**

W ramach podziału Spółki Dzielonej, poprzez przeniesienie części jej majątku w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa na Spółkę Nowo Zawiązaną, Spółka Nowo Zawiązana przejmie wszystkie składniki majątkowe oraz prawa i obowiązki z umów wymienionych w Załączniku nr 5.



Spółka Dzielona nie posiada żadnych zezwoleń, koncesji lub ulg, które podlegałyby uwzględnieniu w planie podziału.

W ramach podziału do Spółki Nowo Zawijazanej zostaną przeniesieni pracownicy, którzy obecnie zajmują się obsługą nieruchomości. Przejęcie pracowników przez spółkę nowo zawiązaną nastąpi w trybie art. 23<sup>1</sup> Kodeksu Pracy. Wykaz umów o pracę, z których prawa i obowiązki przejmowane są przez Spółkę Nowo Zawijazaną określony został w Załączniku nr 5.

Wszelkie składniki majątkowe oraz prawa i obowiązki z umów Spółki Dzielonej nieprzypisane w Załączniku nr 5 Spółce Nowo Zawijazanej pozostają w Spółce Dzielonej.

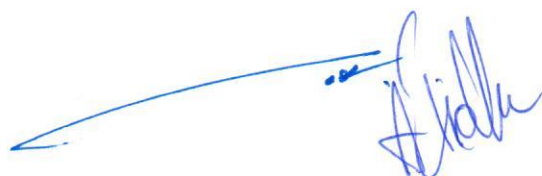
#### **IX. Podział między wspólników spółki dzielonej udziałów spółki nowo zawiązanej lub w przypadku podziału przez wydzielenie - spółki dzielonej oraz zasady tego podziału.**

Wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymają udziały w Spółce Nowo Zawijazanej na tych samych zasadach, tj. na każde 21 (słownie: dwadzieścia jeden) udziałów przysługujących wspólnikowi w Spółce Dzielonej otrzyma on w Spółce Nowo Zawijazanej 5 (słownie: pięć) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (słownie: pięćdziesięciu złotych) każdy. Podział nastąpi bez dopłat. Oznacza to - zakładając brak zmian do dnia wydzielenia liczby posiadanych przez wspólników Spółki Dzielonej udziałów w niej, że:

- 1) Roman Postek będzie posiadał 55 udziałów w Spółce Nowo Zawijazanej o łącznej wartości nominalnej 2.750,00 zł,
- 2) Aleksander Fiolka będzie posiadał 40 udziałów w Spółce Nowo Zawijazanej o łącznej wartości nominalnej 2.000,00 zł,
- 3) Olegk Evgenios Volosin będzie posiadał 5 udziałów w Spółce Nowo Zawijazanej o łącznej wartości nominalnej 250,00 zł.

W związku z tym, że kapitał zakładowy Spółki Nowo Zawijazanej zostanie pokryty z kapitału zapasowego Spółki Dzielonej, to w ramach podziału nie dochodzi do obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej. Dlatego też zasadą jest, że wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej zachowają dotychczas posiadane przez siebie udziały w Spółce Dzielonej. Oznacza to - zakładając brak zmian do dnia wydzielenia liczby posiadanych przez wspólników Spółki Dzielonej udziałów w niej, że:

- 1) Roman Postek będzie posiadał 231 udziałów w Spółce Dzielonej o łącznej wartości nominalnej 115.500,00 zł,
- 2) Aleksander Fiolka będzie posiadał 168 udziałów w Spółce Dzielonej o łącznej wartości nominalnej 84.000,00 zł,
- 3) Olegk Evgenios Volosin będzie posiadał 21 udziałów w Spółce Dzielonej o łącznej wartości nominalnej 10.500,00 zł.






## X. Załączniki do Planu podziału.

Załącznikami do niniejszego Planu Podziału są:

- 1) projekt uchwały zgromadzenia wspólników „EUROPROFIL” sp. z o.o. o podziale,
- 2) projekt uchwały zgromadzenia wspólników FP Nieruchomości sp. z o.o. w organizacji w sprawie podziału,
- 3) projekt Umowy Spółki Nowo Zawiazanej,
- 4) ustalenie wartości majątku spółki dzielonej na dzień 31.07.2024 r.,
- 5) opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) przypadających Spółce Nowo Zawiazanej,
- 6) oświadczenie wspólników „EUROPROFIL” sp. z o.o. dotyczące uproszczonej procedury podziału.

Plan Podziału został przyjęty przez Zarząd Spółki Dzielonej w dniu 08.08.2024

.....  
Roman Postek - Prezes Zarządu

  
.....  
Aleksander Fiolka - Członek Zarządu